

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXVIII.274.2023 Rady Gminy Jarocin z dnia 29 marca 2023 r.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022r., poz. 172 z późn. zm.) rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Proponowana uchwała zastąpi dotychczas obowiązującą uchwałę Nr XXIV/191/05 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 29 listopada 2005r. w przedmiotowej sprawie, która nie była aktualizowana od lat.

Przedmiotowa uchwała obejmuje uściślenie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jarocin w świetle obowiązujących przepisów prawnych.

Ustalenia zawarte w opracowanych zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jarocin stanowią podstawę do zawierania umów najmu lokali mieszkalnych z zasobu Gminy.